

**FAGAR — FARO, GESTÃO DE ÁGUAS E RESÍDUOS, E. M.****Aviso n.º 5349/2022**

Sumário: Atualização do tarifário para 2022.

Paulo Gouveia da Costa, Presidente do Conselho de Administração da FAGAR — Faro, Gestão de Águas e Resíduos, E. M., torna público que, por deliberações do Conselho de Administração e da Assembleia Geral da FAGAR, E. M., de 27/01/2022 e 7/02/2022 respetivamente, foi aprovada a atualização extraordinária do tarifário para 2022, que a seguir, se transcreve:

Tarifário para 2022:

1 — Tarifas variáveis (\*)

1.1 — Tarifas variáveis do serviço de abastecimento de água

**Utilizador doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 5 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,5521
2.º Escalão: de 6 a 15 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,6326
3.º Escalão: de 16 a 25 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4188
4.º Escalão: mais de 25 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	2,5536

**Tarifários específicos****Utilizador doméstico — Famílias numerosas**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,5521
2.º Escalão: de 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,6326
3.º Escalão: mais de 20 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,4188

**Utilizador doméstico social**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,5521
2.º Escalão: de 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,6326
3.º Escalão: de 21 a 30 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4188
4.º Escalão: mais de 30 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	2,5536

**Utilizador não-doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4188
2.º Escalão: de 11 a 50 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4188
3.º Escalão: mais de 50 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	2,8421

**Tarifários específicos****Utilizador não-doméstico social — Instituições de utilidade pública**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,6045
2.º Escalão: de 11 a 50 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7257
3.º Escalão: mais de 50 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	0,8467

**Utilizador não-doméstico Social — IPSS**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
Escalão único . . . . .	0,7257

## 1.2 — Tarifas variáveis do serviço de saneamento:

**Utilizador doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 5 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7265
2.º Escalão: de 6 a 15 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7265
3.º Escalão: de 16 a 25 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,0667
4.º Escalão: mais de 25 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,9202

**Tarifários específicos****Utilizador doméstico — Famílias numerosas**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7265
2.º Escalão: De 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	0,7265
3.º Escalão: mais de 20 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,0667

**Utilizador doméstico social**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7265
2.º Escalão: de 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7265
3.º Escalão: de 21 a 30 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,0667
4.º Escalão: mais de 30 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,9202

**Utilizador não-doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,1854
2.º Escalão: de 11 a 50 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,1854
3.º Escalão: mais de 50 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,9202

**Tarifários específicos****Utilizador não-doméstico social — Instituições de utilidade pública**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7578
2.º Escalão: de 11 a 50 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,8842
3.º Escalão: mais de 50 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	0,8842

**Utilizador não-doméstico social — IPSS**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
Escalão único . . . . .	0,7265

## 1.3 — Tarifas variáveis de serviço de gestão de resíduos:

**Utilizador doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 5 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	03590
2.º Escalão: de 6 a 15 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7335
3.º Escalão: de 16 a 25 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4039
4.º Escalão: mais de 25 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,7159

**Tarifários específicos****Utilizador doméstico — Famílias numerosas**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,3590
2.º Escalão: de 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7332
3.º Escalão: mais de 20 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,4039

**Utilizador doméstico social**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,3590
2.º Escalão: de 11 a 20 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,7332
3.º Escalão: de 21 a 30 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,4039
4.º Escalão: mais de 30 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	1,7159

**Utilizador não-doméstico**

Escalões	Valor (€/m <sup>3</sup> )
1.º Escalão: de 0 a 10 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	0,4681
2.º Escalão: de 11 a 50 m <sup>3</sup> /mês . . . . .	1,2478
3.º Escalão: mais de 50 m <sup>3</sup> /mês. . . . .	2,5740



## Tarifários específicos

## Utilizador não-doméstico social — Instituições de utilidade pública

Escalões	Valor (€/m³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m³/mês . . . . .	0,9359
2.º Escalão: de 11 a 50 m³/mês . . . . .	1,0920
3.º Escalão: mais de 50 m³/mês. . . . .	1,0920

## Utilizadores não-doméstico social — IPSS

Escalões	Valor (€/m³)
Escalão único . . . . .	0,3590

(\*) A distribuição dos escalões é apresentada para 30 dias, sendo ajustada ao número de dias de faturação.

## 2 — Tarifas fixas (\*\*):

## 2.1 — Tarifa fixa de abastecimento de água:

Calibre do contador	Valor (€/30 dias)		
	Doméstico famílias numerosas	Não-doméstico	Doméstico e não-doméstico social
Até 15 mm . . . . .	3,0141	5,2615	Isento.
20 mm. . . . .	4,9347	5,2615	Isento.
30 mm. . . . .	10,3627	10,3627	Isento.
40 mm. . . . .	41,0369	41,0369	Isento.
50 mm. . . . .	41,0369	41,0369	Isento.
100 mm. . . . .	65,6589	65,6589	Isento.
200 mm. . . . .	65,6589	65,6589	Isento.

## 2.2 — Tarifa fixa de serviço de saneamento:

Tipo de utilizador	Valor (€/30 dias)
Doméstico. . . . .	2,8421
Doméstico social e famílias numerosas . . . . .	Isento
Não-doméstico . . . . .	5,3997
Não-doméstico social . . . . .	Isento

## 2.3 — Tarifa fixa de serviço de gestão de resíduos:

Tipo de utilizador	Valor (€/30 dias)
Doméstico. . . . .	4,6799
Doméstico social e Famílias numerosas . . . . .	Isento
Não-doméstico . . . . .	17,6273
Não-doméstico (Hotelaria, Restauração e similares). . . . .	7,9556
Não-doméstico (Hotelaria, Restauração e similares aderentes à recolha porta-a-porta) . . . . .	Isento
Não-doméstico social . . . . .	Isento

(\*\*) Os valores apresentados são para 30 dias, sendo ajustados ao número de dias de faturação.



## 3 — Tarifas para outros serviços (¹):

**Ligação e colocação de contador**

Tipo de serviço	Valor (€)
Ligação e colocação de contador . . . . .	18,1544

**Interrupção/desmontagem de contador**

Tipo de serviço	Valor (€)
Desmontagem de contador . . . . .	9,0831

**Restabelecimento da ligação**

Tipo de serviço	Valor (€)
Restabelecimento da ligação . . . . .	36,2965

Nas situações de restabelecimento do fornecimento, na sequência de interrupção decorrente de incumprimento contratual imputável ao consumidor é exigida a prestação de Caução:

Cauções	Valor (€)
1.º Restabelecimento . . . . .	30,0591
2.º e 3.º Restabelecimento . . . . .	60,1181
Restabelecimento com opção de pagamento por transferência bancária . . . . .	Isento

**Aferição de contador**

Tipo de serviço	Valor (€)
Aferição de contador (***) . . . . .	50,5079

(\*\*\*) O valor da aferição traduz-se no valor real cobrado pela empresa certificadora que efetua o trabalho, sendo reembolsado, caso assista razão ao munícipe.

**Desaparecimento/furto de contador**

Tipo de serviço	Valor (€)
Montagem de contador de substituição . . . . .	181,4221

**Remoção de ligações clandestinas e violação de contadores**

Tipo de serviço	Valor (€)
Remoção de ligações clandestinas e violação de contadores . . . . .	362,9894

**Tarifas para pagamentos fora do prazo**

Tipo de serviço	Valor (€)
Tarifa de pagamento fora de prazo . . . . .	3,5000

**Recolha de «monos» e objetos volumosos**

Tipo de cliente	Valor (€/peça)
Cliente doméstico e não-doméstico: Recolha até 4 peças/mês com o limite de 24 peças/ano . . . . .	Gratuito
Recolha por cada peça adicional . . . . .	9,0711
IPSS e Instituições de Utilidade Pública: Recolha até 6 peças/mês com o limite de 60 peças/ano . . . . .	Gratuito
Recolha por cada peça adicional . . . . .	4,5356

**Recolha de restos de jardim e resíduos verdes especiais**

Tipo de cliente	Valor (€/m³)
Cliente doméstico e não-doméstico: Até 3 m³/mês, com o limite de 12 m³/ano . . . . .	Gratuito
Por cada m³ adicional . . . . .	9,0711
IPSS e Instituições de Utilidade Pública: Até 3 m³/mês, com o limite de 12 m³/ano . . . . .	Gratuito
Por cada m³ adicional . . . . .	4,5356

**Recolha de resíduos de construção e demolição — RCD's**

Tipo de serviço	Valor (€)
Por m³ . . . . .	60,7572
Por cada saco (não devolvido em 15 dias) . . . . .	10,8717

**Recolha de resíduos sólidos urbanos**

Tipo de serviço	Valor (€/Litro)
Recolha de RSU's . . . . .	0,0493

**Lavagem e varredura mecânica**

Tipo de serviço	Valor (€)
Por hora (inclui motorista e viatura) . . . . .	153,7886/hora
Por dia (inclui 6 h de motorista e viatura) . . . . .	920,9235/dia

**Serviços gerais**

Tipo de serviço	Valor (€)
Mão-de-obra . . . . .	21,2654/hora
Viatura ligeira . . . . .	71,7900/hora



Tipo de serviço	Valor (€)
Viatura pesada . . . . .	93,8793/hora
Vistoria de instalações . . . . .	Mediante estimativa orçamental.

**Limpeza de fossa séptica (recolha de águas residuais de fossas sépticas, excluindo lamas)**

Tipologia do cliente	Limpeza até 8 m <sup>3</sup>	Limpeza para além dos 8 m <sup>3</sup>
Doméstico — Fossa individual ou unifamiliar . . .	76,9896 €	76,9896 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Doméstico — Fossa comum a vários utilizadores ou plurifamiliar.	76,9896 €	38,4945 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Café, Snack-bar, restaurante e similares . . . . .	76,9896 €	76,9896 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Pensionista, reformado e agregado familiar com rendimento <i>per capita</i> inferior ao salário mínimo nacional.	1 Limpeza anual gratuita de 8 m <sup>3</sup>	38,4945 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
	Demais limpezas anuais: 38,4945 €	38,4945 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Comércio ou serviços (pequena dimensão) . . .	1 Limpeza anual gratuita de 8 m <sup>3</sup>	38,4945 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
	Demais limpezas anuais: 38,4945 €	38,4945 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Restantes casos, não previstos nas alíneas anteriores.	76,9896 €	76,9896 €/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.

(<sup>1</sup>) O cliente Município de Faro beneficia de um desconto de 30 % sobre estes valores.

**4 — Tarifas para ramais domiciliários (<sup>1</sup>):**

Ramais de abastecimento de água	Valor (€)
Ramal de diâmetro até 2": Comprimento até 20 metros . . . . .	Sem custos. Mediante estimativa orçamental.
Ramal de diâmetro superior a 2" . . . . .	

Ramais de águas residuais domésticas ou de águas pluviais	Valor (€)
Ramal de diâmetro até 200 mm: Até 20 metros lineares . . . . .	Sem custos. Mediante estimativa orçamental.
Ramal com diâmetro superior a 200 mm . . . . .	

(<sup>1</sup>) O cliente Município de Faro beneficia de um desconto de 30 % sobre estes valores.



## 5 — Tarifas para apreciação de projetos:

Tipologia	Valor (€)
Moradias Unifamiliares .....	57,0511
Apartamentos .....	57,0511 + 10,00/fração
Loteamentos .....	171,1529 + 20,00/lote
Outras (por fração ou por 50 m <sup>2</sup> de área) .....	57,0511 + 10,00/fração ou 50 m <sup>2</sup> área
Reapreciação .....	25 % do custo da 1.ª apreciação

## 6 — Tarifas para vistorias:

Tipologia	Valor (€)
Loteamentos infraestruturas de águas e esgotos .....	171,1529 + 10,00 por cada lote
Restantes .....	Por orçamento.

## 7 — Reprodução de desenhos:

Tamanho	Valor (€/un)
A4 .....	1,8141
A3 .....	3,6286
A2 .....	7,2567
A1 .....	14,5138

## 8 — Produção de fotocópias:

Tamanho	Valor (€/un)	Valor (€/un)
	Preto	Cores
A4 .....	0,1209	0,8467
A3 .....	0,2420	1,6932

## 9 — Emissão de certidões:

Número de páginas	Valor (€)
Até 1 página .....	3,2611
Por cada página adicional .....	1,6910

Aos valores acima mencionados acresce o IVA à taxa legal em vigor. Mais se informa que o novo tarifário será aplicável aos serviços e consumos verificados a partir de 1 de março de 2022.

23 de fevereiro de 2022. — O Presidente do Conselho de Administração, *Paulo Gouveia da Costa*.

315061159