

**FAGAR — FARO, GESTÃO DE ÁGUAS E RESÍDUOS, E. M.****Aviso n.º 23402/2021**

Sumário: Atualização do tarifário para 2022.

Paulo Gouveia da Costa, Presidente do Conselho de Administração da FAGAR — Faro, Gestão de Águas e Resíduos, E. M., torna público que, por deliberações do Conselho de Administração e da Assembleia Geral da FAGAR, E. M., de 4/11/2021 e 8/11/2021 respetivamente, foi aprovada a atualização do tarifário para 2022, que a seguir, se transcreve:

Tarifário para 2022**1 — Tarifas variáveis (*)****1.1 — Tarifas variáveis do serviço de abastecimento de água****Utilizador doméstico**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 5 m ³ /mês	0,5521
2.º Escalão: de 6 a 15 m ³ /mês	0,6326
3.º Escalão: de 16 a 25 m ³ /mês	1,4188
4.º Escalão: mais de 25 m ³ /mês.	2,5536

Tarifários específicos**Utilizador doméstico — famílias numerosas**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,5521
2.º Escalão: de 11 a 20 m ³ /mês	0,6326
3.º Escalão: mais de 20 m ³ /mês.	1,4188

Utilizador Doméstico Social

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,5521
2.º Escalão: de 11 a 20 m ³ /mês	0,6326
3.º Escalão: de 21 a 30 m ³ /mês	1,4188
4.º Escalão: mais de 30 m ³ /mês.	2,5536

Utilizador Não-Doméstico

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	1,4188
2.º Escalão: de 11 a 50 m ³ /mês	1,4188
3.º Escalão: mais de 50 m ³ /mês.	2,8421

**Utilizador não-doméstico Social — Instituições de Utilidade Pública**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,6045
2.º Escalão: de 11 a 50 m ³ /mês	0,7257
3.º Escalão: mais de 50 m ³ /mês.	0,8467

Utilizador não-doméstico Social — IPSS

Escalões	Valor (€/m ³)
Escalão único	0,7257

1.2 — Tarifas variáveis do serviço de saneamento**Utilizador Doméstico**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 5 m ³ /mês	0,7265
2.º Escalão: de 6 a 15 m ³ /mês	0,7265
3.º Escalão: de 16 a 25 m ³ /mês	1,0667
4.º Escalão: mais de 25 m ³ /mês.	1,9202

Tarifários Específicos**Utilizador Doméstico — Famílias Numerosas**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,7265
2.º Escalão: De 11 a 20 m ³ /mês.	0,7265
3.º Escalão: mais de 20 m ³ /mês.	1,0667

Utilizador Doméstico Social

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,7265
2.º Escalão: de 11 a 20 m ³ /mês	0,7265
3.º Escalão: de 21 a 30 m ³ /mês	1,0667
4.º Escalão: mais de 30 m ³ /mês.	1,9202

Utilizador Não-Doméstico

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	1,1854
2.º Escalão: de 11 a 50 m ³ /mês	1,1854
3.º Escalão: mais de 50 m ³ /mês.	1,9202

**Utilizador não-doméstico Social — Instituições de Utilidade Pública**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,7578
2.º Escalão: de 11 a 50 m ³ /mês	0,8842
3.º Escalão: mais de 50 m ³ /mês.	0,8842

Utilizador não-doméstico Social — IPSS

Escalões	Valor (€/m ³)
Escalão único	0,7265

1.3 — Tarifas variáveis de serviço de gestão de resíduos**Utilizador Doméstico**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 5 m ³ /mês.	0,2907
2.º Escalão: de 6 a 15 m ³ /mês.	0,5939
3.º Escalão: de 16 a 25 m ³ /mês.	1,1368
4.º Escalão: mais de 25 m ³ /mês	1,3894

Tarifários Específicos**Utilizador Doméstico — Famílias Numerosas**

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,2907
2.º Escalão: de 11 a 20 m ³ /mês	0,5937
3.º Escalão: mais de 20 m ³ /mês.	1,1368

Utilizador Doméstico Social

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,2907
2.º Escalão: de 11 a 20 m ³ /mês	0,5937
3.º Escalão: de 21 a 30 m ³ /mês	1,1368
4.º Escalão: mais de 30 m ³ /mês.	1,3894

Utilizador não-doméstico

Escalões	Valor (€/m ³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m ³ /mês	0,3790
2.º Escalão: de 11 a 50 m ³ /mês	1,0104
3.º Escalão: mais de 50 m ³ /mês.	2,0842



Utilizador não-doméstico Social — Instituições de Utilidade Pública

Escalões	Valor (€/m³)
1.º Escalão: de 0 a 10 m³/mês	0,7578
2.º Escalão: de 11 a 50 m³/mês	0,8842
3.º Escalão: mais de 50 m³/mês	0,8842

Utilizadores não-doméstico Social — IPSS

Escalões	Valor (€/m³)
Escalão único	0,2907

(*) A distribuição dos escalões é apresentada para 30 dias, sendo ajustada ao n.º de dias de faturação.

2 — Tarifas fixas (**)

2.1 — Tarifa fixa de abastecimento de água

Calibre do contador	Valor (€/30 dias)		
	Doméstico Famílias Numerosas	Não-doméstico	Doméstico e não-doméstico social
Até 15 mm	3,0141	5,2615	Isento
20 mm	4,9347	5,2615	Isento
30 mm	10,3627	10,3627	Isento
40 mm	41,0369	41,0369	Isento
50 mm	41,0369	41,0369	Isento
100 mm	65,6589	65,6589	Isento
200 mm	65,6589	65,6589	Isento

2.2 — Tarifa fixa de serviço de saneamento

Tipo de utilizador	Valor (€/30 dias)
Doméstico	2,8421
Doméstico social e Famílias numerosas	Isento
Não-doméstico	5,3997
Não-doméstico social	Isento

2.3 — Tarifa fixa de serviço de gestão de resíduos

Tipo de utilizador	Valor (€/30 dias)
Doméstico	3,7894
Doméstico social e Famílias numerosas	Isento
Não-doméstico	14,2731
Não-doméstico (Hotelaria, Restauração e similares)	6,4418
Não-doméstico (Hotelaria, Restauração e similares aderentes à recolha porta-a-porta)	Isento
Não-doméstico social	Isento

(**) Os valores apresentados são para 30 dias, sendo ajustados ao n.º de dias de faturação.



3 — Tarifas para outros serviços (1)

Ligação e colocação de contador

Tipo de serviço	Valor (€)
Ligação e colocação de contador	18,1544

Interrupção/Desmontagem de contador

Tipo de serviço	Valor (€)
Desmontagem de contador	9,0831

Restabelecimento da ligação

Tipo de serviço	Valor (€)
Restabelecimento da ligação	36,2965

Nas situações de restabelecimento do fornecimento, na sequência de interrupção decorrente de incumprimento contratual imputável ao consumidor é exigida a prestação de Caução:

Cauções	Valor (€)
1.º Restabelecimento	30,0591
2.º e 3.º Restabelecimentos	60,1181
Restabelecimento com opção de pagamento por transferência bancária	Isento

Aferição de contador

Tipo de serviço	Valor (€)
Aferição de contador (***)	50,5079

(***) O valor da aferição traduz-se no valor real cobrado pela empresa certificadora que efetua o trabalho, sendo reembolsado, caso assista razão ao município.

Desaparecimento/Furto de contador

Tipo de serviço	Valor (€)
Montagem de contador de substituição	181,4221

Remoção de ligações clandestinas e violação de contadores

Tipo de serviço	Valor (€)
Remoção de ligações clandestinas e violação de contadores	362,9894



Tarifas para Pagamentos fora do prazo

Pagamentos fora do prazo	Valor (€)
Tarifa de pagamento fora de prazo.	3,5000

Recolha de «Monos» e Objetos Volumosos

Tipo de cliente	Valor (€/peça)
Cliente doméstico e não-doméstico:	
Recolha até 4 peças/mês com o limite de 24 peças/ano	Gratuito
Recolha por cada peça adicional	9,0711
IPSS e Instituições de Utilidade Pública:	
Recolha até 6 peças/mês com o limite de 60 peças/ano	Gratuito
Recolha por cada peça adicional	4,5356

Recolha de Restos de Jardim e Resíduos Verdes Especiais

Tipo de cliente	Valor (€/m³)
Cliente doméstico e não-doméstico:	
Até 3 m³/mês, com o limite de 12m³/ano	Gratuito
Por cada m³ adicional	9,0711
IPSS e Instituições de Utilidade Pública:	
Até 3 m³/mês, com o limite de 12m³/ano	Gratuito
Por cada m³ adicional	4,5356

Recolha de Resíduos de Construção e Demolição — RCD's

Tipo de serviço	Valor (€)
Por m³	60,7572
Por cada saco (não devolvido em 15 dias)	10,8717

Recolha de Resíduos Sólidos Urbanos

Tipo de serviço	Valor (€/Litro)
Recolha de RSU's	0,0493

Lavagem e Varredura Mecânica

Tipo de serviço	Valor (€)
Por hora (inclui motorista e viatura)	153,7886/hora
Por dia (inclui 6 h de motorista e viatura)	920,9235/dia



Serviços Gerais

Tipo de serviço	Valor (€)
Mão de obra	21,2654/hora
Viatura Ligeira	71,7900/hora
Viatura Pesada	93,8793/hora
Vistoria de Instalações	Mediante estimativa orçamental.

Limpeza de fossa séptica (recolha de águas residuais de fossas sépticas, excluindo lamas)

Tipologia do cliente	Limpeza até 8 m ³	Limpeza para além dos 8 m ³
Doméstico — Fossa individual ou unifamiliar	76,9896€	76,9896€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Doméstico — Fossa comum a vários utilizadores ou plurifamiliar.	76,9896€	38,4945€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Café, Snack-bar, restaurante e similares	76,9896€	76,9896€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Pensionista, reformado e agregado familiar com rendimento per capita inferior ao salário mínimo nacional.	1 Limpeza anual gratuita de 8 m ³ . Demais limpezas anuais: 38,4945€.	38,4945€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Comércio ou serviços (pequena dimensão) . . .	1 Limpeza anual gratuita de 8 m ³ . Demais limpezas anuais: 38,4945€.	38,4945€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.
Restantes casos, não previstos nas alíneas anteriores.	76,9896€	76,9896€/deslocação adicional, necessária ao vazamento total da fossa.

(¹) O cliente Município de Faro beneficia de um desconto de 30 % sobre estes valores

4 — Tarifas para ramais domiciliários (¹)

Ramais de abastecimento de água	Valor (€)
Ramal de diâmetro até 2": Comprimento até 20 metros	Sem custos.
Ramal de diâmetro superior a 2"	Mediante estimativa orçamental.

Ramais de águas residuais domésticas ou de águas pluviais	Valor (€)
Ramal de diâmetro até 200 mm: Até 20 metros lineares	Sem custos.
Ramal com diâmetro superior a 200 mm	Mediante estimativa orçamental.

(¹) O cliente Município de Faro beneficia de um desconto de 30 % sobre estes valores

5 — Tarifas para apreciação de projetos

Tipologia	Valor (€)
Moradias Unifamiliares	57,0511
Apartamentos	57,0511+10,00/ Fração
Loteamentos	171,1529+20,00/ Lote
Outras (por fração ou por 50 m ² de área).	57,0511+10,00/ Fração ou 50 m ² área
Reapreciação	25 % do custo da 1.ª apreciação

**6 — Tarifas para vistorias**

Tipologia	Valor (€)
Loteamentos infraestruturas de águas e esgotos	171,1529+10,00 por cada lote Por orçamento
Restantes	

7 — Reprodução de desenhos

Tamanho	Valor (€/un)
A4	1,8141
A3	3,6286
A2	7,2567
A1	14,5138

8 — Produção de fotocópias

Tamanho	Valor (€/un)	Valor (€/un)
	Preto	Cores
A4	0,1209	0,8467
A3	0,2420	1,6932

9 — Emissão de certidões

Número de páginas	Valor (€)
Até 1 página	3,2611
Por cada página adicional	1,6910

Aos valores acima mencionados acresce o IVA à taxa legal em vigor. Mais se informa que o novo tarifário será aplicável aos serviços e consumos verificados a partir de 1 de janeiro de 2022.

25 de novembro de 2021. — O Presidente do Conselho de Administração, *Paulo Gouveia da Costa*.

314768767